

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Дом на Маяковского

№ 37-000168

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЭТАЛОН"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 153002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8 Марта
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(493)237-88-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: irina_isuct@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ho4udom.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сидорова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Центр строительных услуг" (ООО ГК "ЦСУ")
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3702205188
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1183702016827
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жеглов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гараева
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Жеглов
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50
	3.4.6	СНИЛС: 098-863-764 53
	3.4.7	ИНН: 370257421973
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: является владельцем доли в размере 50% в уставном капитале застройщика

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гараева
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50
	3.4.6	СНИЛС: 002-880-089 26
	3.4.7	ИНН: 370252764367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: является владельцем доли в размере 50% в уставном капитале застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ивановская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маяковского
	9.2.10	Дом: 35
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11

	9.2.20	Общая площадь объекта: 8558,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: В зданиях и сооружениях возводимых на площадках с расчетной сейсмичностью 6 и менее баллов специальные антисейсмические мероприятия не предусматриваются
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4870,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1054,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5924,35 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702649031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геопласт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3729030810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКБ СТАЛЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702699120
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-1-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановская негосударственная экспертиза "Монолит"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702117380
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-0064-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановская экспертиза проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702688425
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Дом на Маяковского"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0151-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 37-RU37302000-0247-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Иванова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: соглашение
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 37/40-н/37-2018-6-339
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 37:24:040132 :201_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 637 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов шириной 4,2 метров, устройство тротуаров шириной 2-8 метров, отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено открытые автостоянки на 26 мест, а также 1 место для маломобильных групп населения. Расположение относительно объекта строительства с юго-восточной стороны располагаются парковочные места для постоянного и гостевого хранения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детской площадки и площадки для отдыха взрослых на придомовой территории. Площадки располагаются относительно объекта строительства с юго - восточной стороны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрены площадки для размещения мусорных контейнеров с покрытием из асфальтобетона. Расположение на территории общего пользования.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: разбивка газонов, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории осуществляется безопорным способом с креплением светильников над козырьком подъезда (в рамках технических условий №3/9-340 от 11.05.2018, срок действия 2 года, выданы АО "Ивгорэлектросеть")

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено ограждение территории, установка шлабума.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 346/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 838 774,45 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 346/К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 390 877,12 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром Газораспределение Иваново"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3730006498
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №10П-0848
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 42 561,04 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ивгорэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3702607899
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №3/9-340

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 33 553,98 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированная автобаза жилищного хозяйства города Иваново
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730012526
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 201
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Интеркомтел"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 3729027172
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "Компания М-Пласт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3702554206

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 117
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	30.64	1
2	Жилое помещение	2	1	49.38	2
3	Жилое помещение	2	1	40.14	1
4	Жилое помещение	2	1	36.52	1
5	Жилое помещение	2	1	36.26	1
6	Жилое помещение	2	1	55.08	2
7	Жилое помещение	2	1	35.20	1
8	Жилое помещение	3	1	30.64	1
9	Жилое помещение	3	1	49.38	2
10	Жилое помещение	3	1	40.14	1
11	Жилое помещение	3	1	36.52	1
12	Жилое помещение	3	1	36.26	1
13	Жилое помещение	3	1	55.08	2
14	Жилое помещение	3	1	35.20	1
15	Жилое помещение	4	1	30.64	1
16	Жилое помещение	4	1	49.38	2
17	Жилое помещение	4	1	40.14	1

18	Жилое помещение	4	1	36.52	1
19	Жилое помещение	4	1	36.26	1
20	Жилое помещение	4	1	55.08	2
21	Жилое помещение	4	1	35.20	1
22	Жилое помещение	5	1	30.64	1
23	Жилое помещение	5	1	49.38	2
24	Жилое помещение	5	1	40.14	1
25	Жилое помещение	5	1	36.52	1
26	Жилое помещение	5	1	36.26	1
27	Жилое помещение	5	1	55.08	2
28	Жилое помещение	5	1	35.20	1
29	Жилое помещение	6	1	30.49	1
30	Жилое помещение	6	1	49.22	2
31	Жилое помещение	6	1	39.99	1
32	Жилое помещение	6	1	36.37	1
33	Жилое помещение	6	1	36.12	1
34	Жилое помещение	6	1	54.93	2
35	Жилое помещение	6	1	35.03	1
36	Жилое помещение	7	1	30.49	1
37	Жилое помещение	7	1	49.22	2
38	Жилое помещение	7	1	39.99	1
39	Жилое помещение	7	1	36.37	1
40	Жилое помещение	7	1	36.12	1
41	Жилое помещение	7	1	54.93	2
42	Жилое помещение	7	1	35.03	1
43	Жилое помещение	8	1	30.49	1
44	Жилое помещение	8	1	49.22	2
45	Жилое помещение	8	1	39.99	1
46	Жилое помещение	8	1	36.37	1
47	Жилое помещение	8	1	36.12	1
48	Жилое помещение	8	1	54.93	2
49	Жилое помещение	8	1	35.03	1
50	Жилое помещение	9	1	30.49	1
51	Жилое помещение	9	1	49.22	2
52	Жилое помещение	9	1	39.99	1
53	Жилое помещение	9	1	36.37	1
54	Жилое помещение	9	1	36.12	1
55	Жилое помещение	9	1	54.93	2
56	Жилое помещение	9	1	35.03	1

57	Жилое помещение	10	1	30.49	1
58	Жилое помещение	10	1	49.22	2
59	Жилое помещение	10	1	39.99	1
60	Жилое помещение	10	1	36.37	1
61	Жилое помещение	10	1	36.12	1
62	Жилое помещение	10	1	54.93	2
63	Жилое помещение	10	1	35.03	1
64	Жилое помещение	2	2	47.73	1
65	Жилое помещение	2	2	38.25	1
66	Жилое помещение	2	2	31.22	1
67	Жилое помещение	2	2	62.84	2
68	Жилое помещение	2	2	50.40	1
69	Жилое помещение	2	2	28.61	1
70	Жилое помещение	3	2	47.73	1
71	Жилое помещение	3	2	38.25	1
72	Жилое помещение	3	2	31.22	1
73	Жилое помещение	3	2	62.84	2
74	Жилое помещение	3	2	50.40	1
75	Жилое помещение	3	2	28.61	1
76	Жилое помещение	4	2	47.73	1
77	Жилое помещение	4	2	38.25	1
78	Жилое помещение	4	2	31.22	1
79	Жилое помещение	4	2	62.84	2
80	Жилое помещение	4	2	50.40	1
81	Жилое помещение	4	2	28.61	1
82	Жилое помещение	5	2	47.73	1
83	Жилое помещение	5	2	38.25	1
84	Жилое помещение	5	2	31.22	1
85	Жилое помещение	5	2	62.84	2
86	Жилое помещение	5	2	50.40	1
87	Жилое помещение	5	2	28.61	1
88	Жилое помещение	6	2	47.55	1
89	Жилое помещение	6	2	38.10	1
90	Жилое помещение	6	2	31.07	1
91	Жилое помещение	6	2	62.65	2
92	Жилое помещение	6	2	50.23	1
93	Жилое помещение	6	2	28.46	1
94	Жилое помещение	7	2	47.55	1
95	Жилое помещение	7	2	38.10	1

96	Жилое помещение	7	2	31.07	1
97	Жилое помещение	7	2	62.65	2
98	Жилое помещение	7	2	50.23	1
99	Жилое помещение	7	2	28.46	1
100	Жилое помещение	8	2	47.55	1
101	Жилое помещение	8	2	38.10	1
102	Жилое помещение	8	2	31.07	1
103	Жилое помещение	8	2	62.65	2
104	Жилое помещение	8	2	50.23	1
105	Жилое помещение	8	2	28.46	1
106	Жилое помещение	9	2	47.55	1
107	Жилое помещение	9	2	38.10	1
108	Жилое помещение	9	2	31.07	1
109	Жилое помещение	9	2	62.65	2
110	Жилое помещение	9	2	50.23	1
111	Жилое помещение	9	2	28.46	1
112	Жилое помещение	10	2	47.55	1
113	Жилое помещение	10	2	38.10	1
114	Жилое помещение	10	2	31.07	1
115	Жилое помещение	10	2	62.65	2
116	Жилое помещение	10	2	50.23	1
117	Жилое помещение	10	2	28.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение свободного назначения	подземный	-	279.21	основное помещение	260.96
					вход с лестничной клеткой	18.25
2	нежилое помещение свободного назначения	подземный	-	276.57	основное помещение	257.39
					вход с лестничной клеткой	19.18
3	нежилое помещение свободного назначения	1	-	266.74	основное помещение	266.74
4	нежилое помещение свободного назначения	1	-	231.70	основное помещение	226.75
					тамбур	4.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.27
2	Электрощитовая №1	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.11
3	Помещение 2	Подъезд 1, подвал	Техническое	43.15
4	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.70
5	Лестница	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.07
6	Летничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.30
7	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.36
8	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.25
9	Теплогенераторная 1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.18
10	Помещение охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.11
11	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.42
12	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.47
13	Летничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.88
14	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.36
15	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.07
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.47
17	Летничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.88
18	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.36
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.07
20	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.47
21	Летничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.88
22	Холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.36
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.07
24	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.47
25	Летничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.88
26	Холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.36
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.07
28	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.47
29	Летничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.88
30	Холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.36
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.07
32	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.47
33	Летничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.88
34	Холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.36
35	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.07
36	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.47
37	Летничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.88
38	Холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.36
39	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.07

40	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.47
41	Летничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.88
42	Холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.36
43	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.07
44	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.47
45	Летничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	22.88
46	Холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.36
47	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.07
48	Летничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	22.88
49	Помещение №4	Подъезд 2, подвал	Техническое	32.82
50	Электрощитовая №2	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.11
51	Лестница	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.81
52	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.87
53	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.00
54	Теплогенераторная 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.51
55	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.74
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.30
57	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.65
58	Летничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.88
59	Холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.00
60	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.89
61	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.65
62	Летничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	22.88
63	Холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.00
64	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.89
65	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.65
66	Летничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	22.88
67	Холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.00
68	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.89
69	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.65
70	Летничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	22.88
71	Холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.00
72	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.89
73	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.65
74	Летничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	22.88
75	Холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.00
76	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.89
77	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.65
78	Летничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	22.88

79	Холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.00
80	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.89
81	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.65
82	Летничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	22.88
83	Холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.00
84	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.89
85	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.65
86	Летничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	22.88
87	Холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.00
88	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.89
89	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.65
90	Летничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	22.88
91	Холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.00
92	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.89
93	Летничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	22.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестично-лифтовой узел	Лифт с размером кабины 1100x2100 ПАО "КМЗ"	вертикальный транспорт
2	Лестично-лифтовой узел	Лифт с размером кабины 1100x2100 ПАО "КМЗ"	вертикальный транспорт
3	Подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство (с приборами управления защиты и учета) ВРУ-1	система электроснабжение
4	Подвальный этаж	ЩУ мест общего пользования	система электроснабжение
5	Подвальный этаж	ИБП	система электроснабжение
6	Коридоры на 2-9 этажах	Этажные распределительные щиты	система электроснабжение
7	Помещение охраны	Адресно-аналоговая пожарная сигнализация	системы безопасности
8	Лифтровая шахта	Контрольно-пускового блока и коммуникационное устройство (диспетчеризация лифтов)	системы безопасности
9	Подвальный этаж	Повысительная установка Wilo COR-3 MVI 803/SKw-EB-R	система водоснабжения
10	Подвальный этаж	Узел учета ду 80мм	система водоснабжения

11			
11	Подвальный этаж	Насос Гном 7-7 (с шкафом управления)	система водоотведения
12	Общие помещения и лестничные клетки	Настенных электрические конвекторы	система отопления
13	Первый этаж (помещение охраны)	конвекторов WKL 3003	система водоснабжения
14	Наружная стена здания	ГРПШ А8650-1000	система газоснабжения
	*указано основное оборудование (т.е. элементы построения сетей не расписаны)		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 205 579 650 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 37:24:040132 :201
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
		Наименование банка: ИВАНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8639 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810617000012904
		Корреспондентский счет: 30101810000000000608
		БИК: 042406608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 370202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09123514
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE81147BA381EC3AB

Владелец: **ООО СЗ ЭТАЛОН, Сидорова Ирина Михайловна, г.Иваново**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.09.2019